

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : י" בחשוון התשע"ז

30/10/17

סימוכין : 250562

**פרוטוקול בסבב חתימות ועדת פטור ממכרז מיום 30/10/17**

## משתתפים :

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
 מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
 עו"ד אביעד נימקובסקי, יועץ משפטי, הלשכה המשפטית, חבר וועדה

## הנושא : משרד הבינוי והשיכון 30/10/17

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן :

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח	תחילת התקשרות לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למודד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למודד)
601355	א.ט. שרותי תכנון	כבישים. עלמה (מחוז גליל כפרי).	מאגר	68,461 ₪	100,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 180,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	30/12/27	09/12/07	63,241 ₪	525,092 ₪
601423	ח.ג.מ. מהנדסים ויועצים	יועץ הידרולוגי. אופקים (מחוז דרום עירוני).	פניה לקבלת הצעות	514,571 ₪	-	מיום אישור וועדת הפטור	30/06/23	30/10/05	58,281 ₪	1,784,559 ₪
600360	דניאלה פארי	יועצת. מחוז מרכז עירוני.	מאגר	288,631 ₪	300,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	15/01/18	10/09/14	264,915 ₪	1,405,518 ₪
601427	רוזן מירב	נוף. שפרעם (מחוז חיפה עירוני).	מאגר	77,802 ₪	100,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 52,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	14/06/23	13/10/12	94,275 ₪	324,077 ₪
601428	א.ט. שרותי תיכנון ומדידה	תנועה. שפרעם (מחוז חיפה עירוני).	מאגר	89,175 ₪	100,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 77,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	14/06/23	01/07/12	140,773 ₪	406,948 ₪
601429	איתי זהבי אדריכלים	אדריכלות. שפרעם (מחוז חיפה עירוני).	מאגר	73,199 ₪	100,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	14/06/23	01/07/12	124,695 ₪	297,894 ₪
601462	אלה בוגדנוביץ מהנדסי מים	מים וביוב. לוטן (מחוז דרום כפרי).	מאגר	14,040 ₪	56,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 14,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	30/08/23	18/12/11	49,552 ₪	153,707 ₪

**- המשך -**

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח	תחילת התקשרות לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
601464	חלמיש נימרוד	יועץ הידרולוגי. לוטן.	מאגר	12,870 ₪	70,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	30/08/23	05/10/14	37,751 ₪	141,581 ₪
601622	קורן שגית	נוף. ירושלים (מחוז י-ם עירוני).	מאגר	47,052 ₪	176,070 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 23,930 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	01/03/23	31/12/12	321,041 ₪	645,318 ₪
601700	בלשה ילון מערכות תשתית	מים וביוב. נצרת (מחוז גליל עירוני).	מאגר	23,125 ₪	80,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 65,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	30/12/27	08/12/05	272,527 ₪	508,501 ₪
601711	חדד ח מהנדסים	כבישים. נצרת (מחוז גליל עירוני).	מאגר	91,253 ₪ לאחר 10% הנחה	210,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 245,000 ₪	מיום אישור וועדת הפטור	30/12/27	27/09/05	403,674 ₪	1,498,888 ₪

**החלטת הוועדה:** ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, (החל מיום החתימה על הפטור). במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

**הערות ונימוקים:**

יוער כי לגבי 4 בקשות, התחייבה ועדת המכרזים המשרדית כי לא יבוצעו פניות נוספות להארכת התקשרות. אף על פי כן, פנתה ועדת המכרזים בבקשה נוספת להערכת ההתקשרות מהסיבות הבאות:

- א. לעניין בקשה 601423, ועדת המכרזים המשרדית התחייבה בפרוטוקול מיום 03/11/16 כי לא תהיה הרחבה נוספת. אף על פי כן, לאור שינוי תוואי הניקוז, השתנו הנסיבות, ולכן נדרשת כעת הרחבה נוספת.
  - ב. לעניין בקשה 601700, ועדת המכרזים המשרדית התחייבה בפרוטוקול מיום 31/10/16 כי לא תהיה הרחבה נוספת. אף על פי כן, לאור הצורך בפיצולי מכרזים, דבר המושפע מהתקדמות המכירות, השתנו הנסיבות ולכן נדרשת כעת הרחבה נוספת.
  - ג. לעניין בקשה 601711, ועדת המכרזים המשרדית התחייבה בפרוטוקול מיום 14/11/16 כי לא תהיה הרחבה נוספת. אף על פי כן, לאור הנחיות חדשות של יועץ הביסוס וקרקע של הפרויקט נידרש לבצע רה תכנון לכבישים, לכן נדרשת כעת הרחבה נוספת.
1. לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר **אוראל יפרח**, מנהל תחום מקרקעין בחשב הכללי, מיום 30 באוגוסט 2017, ממליצים בפני החשב הכללי לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.
  2. למשרד תהא נתונה **זכות הברירה** (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה שלעיל ("תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים או בתנאים מיטיבים מתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים או מיטיבים לתנאי התקשרות הראשונה.
  3. **על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.**

עו"ד אביעד נימקובסקי

מר ויקטור וייס

מר יובל רז

**אישור החשב הכללי:**

- המשך

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

\_\_\_\_\_  
מר רוני חזקיהו

\_\_\_\_\_  
תאריך